

Det koster et eleftersyn

Prisen for et eleftersyn afhænger af størrelsen på din bolig og hvornår den er bygget.

Sikkerhedsstyrelsen har fastsat, hvor meget et eleftersyn maksimalt må koste.

"Hovedhus" opført før 2001

- Under 100 m² 1952 kroner
- 100 – 199 m² 2577 kroner
- 200-299 m² 3327 kroner

"Hovedhus" opført 2001 eller efter

- Under 100 m² 1577 kroner
- 100 – 199 m² 2077 kroner
- 200-299 m² 2702 kroner

Alle priser er inkl. moms og kørsel.

For større huse og andre bygninger, herunder fælleseje og fællesfaciliteter i ejerlejlighedskomplekser, aftaler du prisen separat.

Det er dig som boligejer, der betaler for eleftersynet.

Læs mere om eleftersyn på www.boligejer.dk
og www.eleftersynsinfo.dk



ELEFTERSYN
Information ved
bolighandel



Eleftersyn

mail@lvconnect.dk

Aut. El-installatør Lars Vedsmann · 4178 8541 · www.lvconnect.dk

Et eleftersyn er en del af Huseftersynsordningen

Det betyder, at du som boligsælger både skal have en tilstandsrapport og en elinstallationsrapport, hvis der skal indhentes tilbud på ejerskifteforsikring ved hushandel.

Et eleftersyn er et tjek af de elinstallationer, som du har i din bolig. Eleftersynet skal øge trygheden ved hushandel for såvel køber som sælger.

Det er frivilligt, om du som sælger vil have lavet et eleftersyn ved bolighandlen, men det er et krav, hvis du vil fraskrive dig ansvaret for eventuel ulovligt elarbejde i din bolig.



En rapport om standen på dine elinstallationer

Det er kun autoriserede elinstallatører, der kan tilmelde sig ordningen om eleftersyn. Den tilmeldte har ansvaret for den faglige kvalitet, når elinstallationerne i din bolig gennemgås.

Eleftersynet munder ud i en rapport, hvor man kategoriserer de fejl, man finder.

Du vil modtage rapporten, når elinstallatøren har udfyldt den. Rapporten er gældende i et år.

Ligesom i en tilstandsrapport er kategorierne K1, K2, K3 og UN (bør undersøges nærmere).



Sådan bestiller du et eleftersyn

Det er dig, som sælger eller dit forsikrings-selskab, som skal bestille et eleftersyn. Din ejendomsmægler må ikke gøre det for dig.

På Boligejer.dk under konsultentsøgning kan du finde en liste over autoriserede elinstallatører i dit område, som er godkendt til at foretage et eleftersyn af din bolig.

Det er også her, at du finder de øvrige konsulenter, som du skal bruge ved en bolighandel, fx bygnings-sagkyndige og energimærke-konsulenter.

